

Рекомендовано  
30.09.24 [подпись]

## Выдача и переоформление санитарно-эпидемиологического заключения

### 1. Цель обращения

Получить санитарно-эпидемиологическое заключение на виды деятельности

### 2. Сведения о заявителе

Полное наименование  
ЧАСТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "СМАРТ СКУЛ"

ИНН  
9729048575

ОГРН  
1167700076730

Юридический адрес  
119571, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА АКАДЕМИКА АНОХИНА,  
ДОМ 46, КОРПУС 3, КВАРТИРА 10

Номер телефона  
+7 (916) 776-90-80

Электронная почта  
modeda@list.ru

### 3. Результаты СЭЗ

Наименование документа  
Протокол испытаний (измерений)

Номер  
ОСВ-091-2/П/08.24

Дата  
2024-08-23

### 4. Адрес места осуществления деятельности

108821, г. Москва, п. Филимонковское, п. Радиоцентр, д.  
7, стр. 3

### 5. Вид деятельности

Образовательная деятельность

### 6. Территориальный орган

Управление Роспотребнадзора по г. Москва

Вх. N 35-07364-2  
от 24.09.2024г.



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ  
ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В ГОРОДЕ МОСКВЕ  
ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ  
«ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В ГОРОДЕ МОСКВЕ»  
В ТРОИЦКОМ И НОВОМОСКОВСКОМ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ОКРУГАХ ГОРОДА МОСКВЫ  
ул. 26-ти Бакинских Комиссаров, д. 11, Москва, Россия, 119571,  
тел./факс 8(495) 433 71 05, e-mail: tinao@mossanexpert.ru, http: www.mossanexpert.ru  
ОКПО 91653512, ОГРН 1057717015400 ИНН/КПП 7717149663/ 772943002

**ОРГАН ИНСПЕКЦИИ**  
Аттестат аккредитации № RA.RU.710045

### Акт санитарно-эпидемиологической экспертизы

№ 3206-03144/БQ

Дата 16.10.2024

Основание производства экспертизы: на основании поручения Управления Роспотребнадзора по г. Москве в Троицком и Новомосковском административных округах города Москвы № 35-01993 от 02.10.2024.

Дата (период) проведения экспертизы: с 03.10.2024 по 16.10.2024.

Место проведения экспертизы: г. Москва, ул. 26-ти Бакинских Комиссаров, д. 11.

Цель проведения экспертизы: получение санитарно-эпидемиологического заключения.

Обследование проведено: 09.10.2024, врачом по коммунальной гигиене санитарно-гигиенического отдела Топчиевой Т.В., образование высшее по специальности медико-профилактическое дело. Аккредитация специалиста по специальности «Коммунальная гигиена», в присутствии представителя по доверенности Линниченко С.В. (доверенность № 01 от 14.11.2023 г.).

Заказчик: ЧАСТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "СМАРТ СКУЛ" (УМНАЯ ШКОЛА) (ЧОУ "СМАРТ СКУЛ" (УМНАЯ ШКОЛА)), школа. ОГРН 1167700076730, ИНН 9729048575.

Юридический адрес: 108814, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г.ПОСЕЛЕНИЕ СОСЕНСКОЕ, П.КОММУНАРКА, УЛЯСНАЯ, Д.5

Фактический адрес: город Москва, вн.тер.г. поселение Филимонковское, п. Радиоцентр, д. 7, стр. 3

Объект экспертизы: здания, строения, сооружения, помещения, оборудование и иное имущество, используемые для осуществления образовательной деятельности: реализация основной общеобразовательной программы начального общего образования; реализация основной общеобразовательной программы основного общего образования; реализация основной общеобразовательной программы среднего общего образования, реализация дополнительных общеобразовательных программ, дополнительных общеразвивающих программ

Нормативные документы, на подтверждение соответствия которым проводилась экспертиза:

- СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (глава VI);
- СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг» (глава IV);
- СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения».

**Установлено:**

Санитарно-эпидемиологическая экспертиза по фактическому адресу проводится повторно с целью получения санитарно-эпидемиологического заключения на заявленные виды образовательной деятельности.

**Юридические основания для использования помещений:** договор аренды земельного участка и находящихся на нем строений № 2 от 01.06.2024 г. между ИП Кондратенко Е.В. и ЧОУ «СМАРТ СКУЛ» (УМНАЯ ШКОЛА). Объект аренды принадлежит арендодателю на праве частной собственности.

Представлена Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № КУВИ-001/2024-196158251 от 02.08.2024 на здание с кадастровым номером 77:17:0150309:7906, правообладатель Кондратенко Елена Викторовна.

Представлена Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.07.2024 г.: Земельный участок с кадастровым номером 50:21:0150309:1146, площадью 2640+/-17 (категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: дошкольное, начальное и среднее общее образование), правообладатель Кондратенко Елена Викторовна.

Также представлен договор на размещение некапитального объекта в границах особо охраняемой зеленой территории № М-11-501012 от 19.04.2024 г. между правообладателем здания и земельного участка Кондратенко Е.В. и Департаментом городского имущества города Москвы на размещение открытых спортивных, игровых, детских площадок на земельном участке площадью 6 712,00 кв.м. с адресными ориентирами: РФ, г. Москва, вн.тер.г. поселение Филimonковское, поселок Радиоцентр, земельный участок 7А, кадастровый номер квартала 77:17:0150309.

**Характеристика территории:** арендуемые земельные участки с кадастровым номером 50:21:0150309:1146, площадью 2640+/-17 и площадью 6712,00 кв.м. (кадастровый номер квартала 77:17:0150309) расположены на территории селитебной зоны. Участки по периметру ограждены забором, предусмотрено искусственное освещение. Подъездные пути и пешеходные дорожки имеют твердое покрытие.

На огороженной территории располагаются основное здание; зона общеобразовательной организации (ОО), на которой предусмотрено место для спортивной площадки, установлены футбольные ворота, планируется оборудование зоны волейбола и баскетбола; зона начальной школы, на которой размещается 2 веранды с теньевыми навесами, площадки, оснащенные малыми игровыми формами, песочницей (предусмотрен защитный чехол).

Игровые и спортивная зоны имеют земельное и травяное покрытие.

Оборудована контейнерная площадка с твердым покрытием и ограждением со всех сторон, предполагается установить 3 контейнера (для сбора вторсырья и пищевых отходов). Предусмотрен вывоз мусора специализированным транспортом без заезда на территорию, со стороны проезжей части.

**Расположение, тип здания:** Рассматриваемый объект расположен вне территории санитарно-защитной зоны, согласно данным Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Москвы (ГИС ОГД).

Помещения ЧОУ «СМАРТ СКУЛ» (УМНАЯ ШКОЛА) полностью занимают 3-х этажное отдельно-стоящее здание с подвалом, расположенное на огороженной территории.

**Вентиляция:** система вентиляции естественная неорганизованная, за счет открывающихся фрамуг и окон (режим проветривания) и общеобменная приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением. Представлены паспорта вентиляционных систем, выполненных ООО «СпецКлимат».

Согласно паспортам, забор воздуха организован на высоте более 2,0 м. от уровня земли, выброс воздуха осуществляется выше уровня кровли.

- приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением ПВ1, обслуживает помещения подвала (помещения 1, 2, 5, 6 по БТИ), оборудование вентиляционной системы установлено в подвальном помещении;
- приточная система П2, оборудование в канальном исполнении, обслуживает помещения коридора 1-го этажа (помещение 32 по БТИ);
- вытяжная система В2, оборудование в канальном исполнении (вентиляторы установлены в воздуховодах), обслуживает помещения санузлов (помещения 13, 14, 15 по БТИ);
- вытяжная система В3, оборудование в канальном исполнении (вентиляторы установлены в воздуховодах), обслуживает помещения санузлов (помещения 20, 21, 22 по БТИ), помещения кладовых (помещения 23, 24 по БТИ), коридор (помещение 12 по БТИ);
- вытяжная система В4, оборудование в канальном исполнении (вентиляторы установлены в воздуховодах), обслуживает помещение коридора (помещение 54 по БТИ), санузел для мальчиков (помещение 55 по БТИ).
- вытяжная система В5, оборудование в канальном исполнении (вентиляторы установлены в воздуховодах), обслуживает помещение санузла мед.кабинета.
- вытяжная система В6, оборудование в канальном исполнении (вентиляторы установлены в воздуховодах), обслуживает помещение кабинета химии (физики) (помещение 66.1 по БТИ), помещение лаборантской (помещение 67 по БТИ), помещение санузла для девочек (помещение 68 по БТИ), вентиляционная система оснащена обратным клапаном для предотвращения перетока воздуха из помещений санузла в учебные помещения.
- вытяжная система В7, оборудование установлено на кровле здания, обслуживает помещение санузлов 1-го этажа (помещения 42, 44 по БТИ), подсобных помещений 2-го этажа (помещения 82, 83 по БТИ).
- вытяжная система В8 и приточная система П3 обслуживают помещения пищеблока, оборудование системы В8 установлено на кровле здания, оборудование системы П3 установлено в воздуховоде.
- вытяжная система В9, оборудование в канальном исполнении (вентиляторы установлены в воздуховодах), обслуживает помещения 2-го этажа: кабинета (помещение 71 по БТИ), помещений без назначения (помещения 72, 73 по БТИ), санузла (помещение 74 по БТИ), вентиляционная система оснащена обратным клапаном для предотвращения перетока воздуха из помещений санузла в учебные помещения.
- вытяжная система В10, оборудование в канальном исполнении (вентиляторы установлены в воздуховодах), обслуживает помещение 95 (санузел).
- вытяжная система В11, локальная от вытяжного шкафа в лаборантской кабинета химии (физики).

Входы в здания оборудованы воздушно-тепловыми завесами. Дезинфекция систем вентиляции будет проводиться на основании договора на диагностику, техническое обслуживание и дезинфекцию систем вентиляции и кондиционирования воздуха № 331 от 09.08.2024 г. с ООО «СпецКлимат».

Для контроля температурного режима в помещениях образовательной организации предусмотрены настенные термометры.

**Отопление:** центральное, представлено металлическими радиаторами, в помещениях пребывания детей оборудованы ограждающие устройства отопительных приборов.

**Водоснабжение:** учреждение обеспечено холодным и горячим водоснабжением от городских сетей. Подводка холодной и горячей воды предусмотрена во все помещения, оборудованные раковинами и мойками через смесители, в том числе в помещения пищеблока, санузлы, помещения начальных классов, кабинет ИЗО, кабинет химии (физики).

**Канализация:** хозяйственно-бытовая от городских сетей.

**Освещение:** естественное и искусственное. Естественное освещение боковое во всех помещениях с постоянным пребыванием людей. Естественное освещение в учебных кабинетах 1-го этажа (кабинет ОБЖ и ИЗО, кабинет технологий, номера помещений по БТИ 33, 34) осуществляется через коридор с оконными проемами в наружной стене и оконными проемами

в стене между коридором и классами (2-й свет). Естественное освещение в учебных кабинетах 2-го этажа (кабинеты математики, информатики, филологии, химии (физики), лаборантская, номера помещений по БТИ 67, 66.1, 66.2, 65, 64) осуществляется через вновь оборудованные оконные проемы. Естественное освещение в медицинском кабинете (номер помещения по БТИ 62) осуществляется через остекление дверного проема (выход на балкон). Светопроемы в кабинетах расположены с левой стороны от обучающихся. Окна в учебных помещениях оборудованы светозащитными устройствами. Искусственное освещение, представлено потолочными светильниками с светодиодными лампами в рабочем состоянии, рассеиватели закрытого типа. Над учебными досками организовано местное освещение. В части помещений (пищеблок, помещение актового зала) установлены светильники типа «люстра».

#### **Организация учебного процесса:**

Планируемая вместимость образовательной организации 110 мест – школа с 1 по 11 класс (из них до 40 мест – начальное образование, до 50 мест основное общее образование, до 20 мест – среднее общее образование). Максимальная наполняемость классов 10 человек.

Образовательную деятельность в помещениях предполагается осуществлять по образовательным программам, утвержденным приказами Министерства просвещения РФ №№ 370 и 372 от 18.05.2023 г. Нагрузка для обучающихся 1-х классов не превышает 4 уроков и 1 раз в неделю 5 уроков, для обучающихся 2-4 классов не более 5 уроков в день. Нагрузка для обучающихся 5 классов при 5 – дневной учебной неделе составляет 29 часов в неделю, 6 классов – 30 часов в неделю, 7 классов – 32 часа в неделю. Нагрузка для обучающихся 8 и 9 классов составляет 33 часа в неделю, для обучающихся 10 и 11 классов – 34 часа в неделю.

Внеурочная деятельность предполагается по дополнительной общеобразовательной программе «Смарт Английский язык», для обучающихся 7-11 лет, количество занятий в неделю – 2, группы до 12 человек. Группа 1- пн., ср. с 16:00 – 16:45, группа 2 - вт., чт. с 16:00 до 16:45, группа 3 – пн., ср. с 16:55 до 17:40, группа 4 – вт., чт. с 16:55 до 17:40.

#### **Набор, оборудование помещений.**

##### **1-й этаж:**

##### **Входная группа:**

- холл при входе для начальной школы (помещение 19 по БТИ) пл. 50,8 кв.м. В холле предусмотрены гардеробы для обучающихся в 1-2 классах (оборудован индивидуальными шкафчиками, вешалками, скамьями), гардероб для обучающихся в 3-4 классах (оборудован вешалками, скамьями), в холле установлены 2 сушильных шкафа для одежды.

- холл при входе для средней и старшей школы (помещение 36 по БТИ) пл. 57,3 кв.м. В холле предусмотрен гардероб для обучающихся в средней и старшей школе, оборудован вешалками и скамьями, шкафами для одежды сотрудников.

##### **Учебные помещения:**

Учебные кабинеты начальной школы размещены изолировано на 1-м этаже. Учебные кабинеты оборудованы трансформируемой мебелью с цветовой маркировкой, меловыми или магнитно-маркерными досками. В каждом кабинете установлены ученические столы и стулья из расчета 10 обучающихся в классе, стол и стул для преподавателя, шкафы и/или тумбы для хранения учебных материалов.

##### **Кабинеты начальной школы:**

- учебные кабинеты для начальной школы, отдельные для 1-4 классов (помещения по БТИ 11, 16, 33, 35) пл. 32, 5 кв.м., 31, 2 кв.м., 29,4 кв.м., 33,9 кв.м.

##### **Кабинеты средней и старшей школы:**

- учебный кабинет общественно-научной направленности (помещение 17 по БТИ) пл. 31,1 кв.м., учебный кабинет ОБЖ и ИЗО (помещение 34 по БТИ) пл. 31,9 кв.м., кабинет иностранного языка (помещение 13 по БТИ) пл. 25,9 кв.м.

**Вспомогательные помещения:** библиотека (помещение 18 по БТИ) пл. 28, 6 кв.м.

**Помещения для сотрудников:** кабинет директора (помещение 36.1 по БТИ) пл. 12, 4 кв.м.

**Санитарно-бытовые помещения:**  
- санузлы для мальчиков (помещения 13, 22 по БТИ) на 1 сантехприбор каждый, оснащены сантехникой, предусмотрены ведра для мусора, бумажные полотенца, держатели для туалетной бумаги, жидкое мыло.  
- санузлы для девочек (помещения 14, 21 по БТИ) на 1 сантехприбор каждый, оснащены сантехникой, предусмотрены ведра для мусора, бумажные полотенца, держатели для туалетной бумаги, жидкое мыло.  
- санузлы для преподавателей (помещения 15, 20 по БТИ) на 1 сантехприбор каждый, оснащены сантехникой, предусмотрены ведра для мусора, бумажные полотенца, держатели для туалетной бумаги, жидкое мыло. Санузел, размещенный в помещении 20 приспособлен для МГН.  
- помещение для хранения уборочного инвентаря и дезинфицирующих средств: в санузле для взрослых установлен закрывающийся металлический шкаф для хранения уборочного инвентаря, моющих и дезинфицирующих средств, в этом же помещении оборудован поддон.

**Пищеблок:**

Пищеблок располагается в изолированном блоке помещений 1-го этажа. Оборудованы 2 изолированных входа в коридор пищеблока с улицы, предназначены для персонала пищеблока и выноса пищевых отходов.

Заключен договор на оказание услуг по организации питания детей (поставку готовых блюд) № 96-08/24 от 19.08.2024 г. с ООО «Раменки». Представлено примерное меню для 1-4 классов и для 5-11 классов. Представлен сертификат соответствия № РОСС.RU.32193.04КАУ0.03647 (срок действия с 04.04.2024 по 03.04.2027) на ООО «Раменки». Готовые блюда будут доставляться в термосах, разогрев не предусмотрен, мытье оборотной тары не предусмотрено.

В составе пищеблока предусмотрены:

Столовая (помещение 39 по БТИ) пл. 123,1 кв.м. на 90 посадочных мест, питание детей начальной, средней и старшей школы будет осуществляться в 2 смены. Столовая оснащена столовой мебелью (столами, стульями), имеющей покрытие без дефектов и повреждений, которое позволяет проводить обработку с применением моющих и дезинфицирующих средств.

Помещение раздаточной (помещение 38 по БТИ) пл. 55,4 кв.м., в помещении установлена линия раздачи, оснащена мармитами (мармиты использоваться не будут), в этом же помещении оборудована зона умывальников, оснащенная раковинами с подводкой холодной и горячей воды, для разных возрастных групп, жидким мылом и электросушилками для рук.

Моечная столовой посуды (помещение 37 по БТИ) пл. 14,9 кв.м., оборудование: стеллаж кухонный для хранения чистой столовой посуды – 3 шт., ванна моечная двухсекционная с гибким шлангом и душевой насадкой – 1 шт., раковина для рук – 1 шт., посудомоечная машина – 1 шт., стол производственный – 1 шт.

Зона выгрузки отходов предполагается организовать на лестничной площадке перед отдельным выходом на улицу и установить закрытый мусорный бак для сбора и временного хранения пищевых отходов.

Санузел для сотрудников пищеблока с зоной хранения уборочного инвентаря и дезинфицирующих средств (помещение 49 по БТИ) пл. 10, 4 кв.м. Оснащен сантехникой (раковина, душевой поддон, унитаз), предусмотрено мусорное ведро, держатель для туалетной бумаги, бумажное полотенце, жидкое мыло. Оборудован технический кран. Зона хранения уборочного инвентаря и дез.средств оснащена металлическим шкафом и стеллажами для хранения уборочного инвентаря и дез.средств.

Помещения приготовления пищи: на момент обследования не функционируют.

Питьевой режим будет организован с использованием кулеров (5 шт.), установлены в коридорах на этажах, одноразовые стаканчики в наличии, запас достаточный, около кулеров установлены мусорные ведра для сбора использованных стаканчиков. Представлен договор на поставку питьевой воды «Студёна Талица» и сопутствующих товаров № 00433-11/18 от 12.11.2018 г. с ООО «Студёна». Сопутствующими товарами являются одноразовые пластиковые стаканчики, наполные аппараты для раздачи воды. Обслуживание кулеров в количестве 5 штук (очистка и санитарная обработка) проведены 27.08.2024 г. ООО «Студёна»

(представлен акт выполненных работ). Запас бутылей воды хранится под лестницей на 1-м этаже.

**2-й этаж:**

**Учебные помещения:**

Учебные кабинеты оборудованы трансформируемой мебелью с цветовой маркировкой, магнитно-маркерными досками. В каждом кабинете установлены ученические столы и стулья из расчета 10 обучающихся в классе, стол и стул для преподавателя, шкафы и/или тумбы для хранения учебных материалов.

В кабинете информатики/технологии установлены 8 ПЭВМ с жидкокристаллическими мониторами, 3D принтер для занятий по 3D - моделированию.

Лаборантская в кабинете химии оснащена вытяжным шкафом, в кабинете химии и лаборантской предусмотрены раковины с подводкой горячей и холодной воды. Кабинет химии оборудован демонстрационными столами с покрытием, устойчивым к действию агрессивных химических веществ и защитными бортиками по наружному краю стола.

**Кабинеты средней и старшей школы:**

- учебный кабинет филологии (помещение 55 по БТИ) пл. 25,8 кв.м., учебный кабинет математики (помещение 70 по БТИ) пл. 29,5 кв.м., учебный кабинет химии (физики) (помещение 66.1 по БТИ) пл. 26, 2 кв.м. с лаборантской (помещение 67 по БТИ) пл. 15,1 кв.м., учебный кабинет филологии (помещение 66.2 по БТИ) пл. 26,2 кв.м., учебный кабинет математики (помещение 65 по БТИ) пл. 31, 4 кв.м., учебный кабинет информатики (технологии) (помещение 64 по БТИ) пл. 37,0 кв.м., учебный кабинет филологии (помещение 60 по БТИ) пл. 37,2 кв.м.

**Помещение для учителей:**

- учительская (помещение 75 по БТИ) пл. 19,6 кв.м. оснащена офисной мебелью, шкафами для документов.

**Вспомогательные помещения:**

- рекреация (помещение 59 по БТИ) пл. 162,6 кв.м. планируется организация медиапространства использованием разных видов информации, в том числе книжных изданий, видео- и аудиоматериалов, программного обеспечения, оснащено стеллажами, столами, стульями.

**Помещения медицинского назначения:**

- медицинский кабинет (помещение 62 по БТИ) пл. 12,7 кв.м. с санузлом оснащен письменным столом, стулом и кушеткой, установлена раковина. Площадь медицинского кабинета без учета площади санузла менее 12,0 кв.м.

**Санитарно-бытовые помещения:**

- санузел для девочек (помещение 68 по БТИ) на 4 кабинки, оснащен сантехникой, предусмотрены ведра для мусора, бумажные полотенца, держатели для туалетной бумаги, жидкое мыло.
- санузел для мальчиков (помещение 55 по БТИ) на 3 кабинки оснащен сантехникой, предусмотрены ведра для мусора, бумажные полотенца, держатели для туалетной бумаги, жидкое мыло.

**3-й этаж:**

**Вспомогательные помещения:**

- актовый зал (помещение для занятий музыкой) (помещение 97 по БТИ) пл. 71, 6 кв.м.,
- административное помещение (помещение 90 по БТИ) пл. 16,2 кв.м.
- рекреация (помещения 89, 92 по БТИ) пл. 50,2 кв.м., 43,9 кв.м. оснащены учебной мебелью.

**Санитарно-бытовые помещения:**

- подсобные помещения (помещения 94, 96, 98 по БТИ) пл. 7,3 кв.м., 8,6 кв.м., 7,9 кв.м.
- санузел для сотрудников (помещение 95 по БТИ) пл. 8,1 кв.м. на момент обследования оснащен раковиной, умывальником, ванной.

Помещения подвала.  
Помещения 1, 2, 5, 6 по БТИ, пл. 33,5 кв.м., 71,6 кв.м., 8,8 кв.м., 8,8 кв.м. без естественного освещения, не используются. В помещении 4 по БТИ размещено оборудование вент.систем подвального помещения.

**Прочие помещения:**  
Помещения, которые не используются для осуществления образовательной деятельности, расположены в изолированном блоке помещений с отдельным входом с улицы: помещение 45 по БТИ, пл. 27,2 кв.м., помещение 43 по БТИ, пл. 32, 5 кв.м., помещение 40 по БТИ, пл. 17,3 кв.м., помещение 77 по БТИ, пл. 69,2 кв.м., помещение 71 по БТИ, пл. 27,6 кв.м., помещение 74 по БТИ, пл. 2, 1 кв.м., помещение 41 по БТИ, пл. 3,6 кв.м., помещение 44 по БТИ, пл. 3,9 кв.м., помещение 76 по БТИ, пл. 7,4 кв.м., помещение 81 по БТИ, пл. 23,4 кв.м., помещение 82 по БТИ, пл. 4,6 кв.м., помещение 83 по БТИ, пл. 3,9 кв.м., помещение 84 по БТИ, пл. 24,3 кв.м., помещение 76 по БТИ, пл. 7, 4 кв.м., помещение 79 по БТИ, пл. 7, 9 кв.м.

#### **Организация занятий спортом.**

Для организации занятий спортом заключен договор о пользовании помещением спортивного зала и уличными спортивными площадками с ИП Норкина М.В. № 6/н от 01.09.2024 г. Спортивный зал и уличные площадки расположены по адресу: г. Москва, ул. Николо-Хованская, д. 28, стр. 5, комн. 121.

Арендодателем представлены протоколы измерений параметров микроклимата № МК-097-01/П/09.24 от 10.09.2024, параметров освещенности № ОСВ-098-02/П/09.24 от 10.09.2024, исследований воды питьевой № 2480 от 12.09.2024, выполненные ИП ООО «ЛокИнвест», в помещениях спортивного назначения, номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц RA.RU.21ЭН01 от 13.01.2016 г.

Для перевозки детей заключен договор аренды транспортного средства с экипажем (фрахтование на время) № 1Ш от 01.09.2024 г. с ООО ИФК «РНГС Капитал». В качестве транспортного средства будет использоваться автобус на 15 мест марки SOLLERS 2023 г. выпуска, с регистрационным номером Р629НР797, СТС 99 57 961582. В соответствии с договором исполнитель обязуется обеспечивать надлежащее состояние транспортного средства, его ремонт и эксплуатацию, предоставлять квалифицированный экипаж, страховать транспорт, предоставлять пакет документов для перевозки детей. Представлен договор лизинга на автотранспортное средство № 25927-МСК-23-АМ-Л от 20.06.2023 г. между ООО ИФК «РНГС Капитал» и ООО «Альфамобиль».

Отделка помещений соответствует санитарным требованиям и позволяет проводить влажную уборку с применением моющих и дезинфицирующих средств.

Санитарное состояние помещений удовлетворительное. Для упорядоченного хранения уборочного инвентаря, моющих и дезинфицирующих средств оборудованы помещения на 1-м этаже и пищеблоке. На момент обследования санинтропных грызунов и насекомых, а также следов их жизнедеятельности не обнаружено. Заключен договор № 23-0109/45 от 09.01.2023 г. с ИП Смирнова И.В. на поставку кожного антисептика «Дезиптол», дезинфицирующего средства «Макси-Дез». Запас дезинфицирующих средств хранится в помещении для хранения уборочного инвентаря и дезинфицирующих средств пищеблока. В местах приготовления рабочих растворов дезинфицирующих средств размещены инструкции по приготовлению дезинфицирующих растворов. Оказание услуг дезинфекции, дератизации, дезинсекции будет осуществляться на основании договора № 143-448с/23 от 03.11.2023 г. с ООО «ЭКО-СТОЛИЦА». Уборка помещений будет осуществляться на основании договора № 119/24-к от 12.08.2024 г. на оказание комплексных клининговых услуг и общей уборке зданий и помещений с ИП Кобасян Ф.Г. (Комплексная клининговая служба «КЛИНИНГСИТИДЕЗ»). Вывоз ТКО

будет осуществляться по договору № 11-19-5256 от 17.04.2024 г. на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ГУП «Экотехпром» в лице ООО «ГК СЭТ». В помещениях предусмотрены настенные бактерицидные облучатели.

**Организация производственного контроля:** представлена программа производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий. В программе производственного контроля отражены основные мероприятия в соответствии с действующей нормативной документацией.

Представлен договор № 81/24/ПК от 12.08.2024 г. с ООО «ЛокИнвест» на проведение лабораторных исследований (испытаний) в рамках производственного контроля. Представлены протоколы испытаний (измерений) параметров микроклимата и искусственной освещенности № МК-090-1/П/08.24 от 23.08.2024 г. и ОСВ-091-2/П/08.24 от 23.08.2024 г. Аттестат аккредитации лаборатории RA.RU.21ЭН01 от 13.01.2016 г.

**Штат сотрудников, организация и проведение медицинских осмотров:** на момент обследования штат сотрудников укомплектован не полностью. Прием на работу сотрудников осуществляется в соответствии с требованиями при наличии сведений о прохождении в полном объеме медицинских осмотров и гигиенической аттестации. Представлены 5 копий личных медицинских книжек на работника пищеблока, 3-х преподавателей и 1 тьютора с результатами медицинских обследований и лабораторных исследований, сведениями о прививках, о прохождении профессиональной гигиенической подготовки и аттестации с допуском к работе. Медосмотры пройдены своевременно и в полном объеме. Рекомендовано осуществлять приём на работу сотрудников при наличии сведений о прохождении медицинских осмотров, обследований, профессиональной гигиенической подготовке и аттестации и данных о вакцинации.

Представлен договор № 127-проф/22 от 27.08.2022 г. с ООО «ФИРМА ОРИС» на оказание медицинских услуг.

**Приобретенные журналы:**

1. Журнал учета проверок
2. Журнал по контролю состояния работников (COVID-19)
3. Журнал утреннего осмотра детей (фильтр-контроль)
4. Журнал учета прохождения медицинских осмотров
5. Журнал учета расходования дезинфицирующих средств
6. Журнал производственного контроля
7. Журнал проведения генеральных уборок
8. Журнал учета работ по проведению очистки и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования воздуха на объекте
9. Журнал учета дезинсекции, дезинфекции, дератизации
10. Журнал по техническому обслуживанию вентиляционных систем (систем кондиционирования)
11. Журнал учета проведения мероприятий по антитеррористической защищенности и гражданской обороне в образовательной организации
12. Бракеражный журнал готовой пищи
13. Журнал учета товарно-материальных ценностей, сданных на хранение
14. Журнал контроля санитарного состояния детского учреждения

**Представленные документы:**

-Договор аренды земельного участка и находящихся на нем строений № 2 от 01.06.2024 г. между ИП Кондратенко Е.В. и ЧОУ «СМАРТ СКУЛЬ» (УМНАЯ ШКОЛА). Объект аренды принадлежит арендодателю на праве частной собственности.

Представлена Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № КУВИ-001/2024-196158251 от 02.08.2024 на здание с кадастровым номером 77:17:0150309:7906, правообладатель Кондратенко Елена Викторовна.

Представлена Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.07.2024 г.: Земельный участок с кадастровым номером 50:21:0150309:1146, площадью 2640+/-17 (категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: дошкольное, начальное и среднее общее образование), правообладатель Кондратенко Елена Викторовна.

- Договор на размещение некапитального объекта в границах особо охраняемой зеленой территории № М-11-501012 от 19.04.2024 г. между правообладателем здания и земельного участка Кондратенко Е.В. и Департаментом городского имущества города Москвы на размещение открытых спортивных, игровых, детских площадок на земельном участке площадью 6 712,00 кв.м. с адресными ориентирами: РФ, г. Москва, ви.тер.г. поселение Филимонковское, поселок Радиоцентр, земельный участок 7А, кадастровый номер квартала 77:17:0150309.
  - Договор на диагностику, техническое обслуживание и дезинфекцию систем вентиляции и кондиционирования воздуха № 331 от 09.08.2024 г. с ООО «СпецКлимат».
  - Договор о пользовании помещением и уличными спортивными площадками с ИП Норкина М.В. № б/н от 01.09.2024 г. Спортивный зал и уличные площадки расположены по адресу: г. Москва, ул. Николо-Хованская, д. 28, стр. 5, комн. 121.
  - Договор на оказание услуг по организации питания детей (поставку готовых блюд) № 96-08/24 от 19.08.2024 г. с ООО «Раменки».
  - Договор на поставку питьевой воды «Студёна Талица» и сопутствующих товаров № 00433-11/18 от 12.11.2018 г. с ООО «Студёна».
  - Договор № 23-0109/45 от 09.01.2023 г. с ИП Смирнова И.В. на поставку кожного антисептика «Дезиптол», дезинфицирующего средства «Макси-Дез».
  - Договор № 143-448с/23 от 03.11.2023 г. с ООО «ЭКО-СТОЛИЦА» на оказание услуг по дезинфекции, дератизации, дезинсекции.
  - Договора № 119/24-к от 12.08.2024 г. на оказание комплексных клининговых услуг и общей уборке зданий и помещений с ИП Кобаснян Ф.Г. (Комплексная клининговая служба «КЛИНИНГСИТИДЕЗ»).
  - Договор № 11-19-5256 от 17.04.2024 г. на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ГУП «Экотехпром» в лице ООО «ГК СЭТ».
  - Договор № 81/24/ПК от 12.08.2024 г. с ООО «ЛокИнвест» на проведение лабораторных исследований (испытаний) в рамках производственного контроля.
  - Договор № 127-проф/22 от 27.08.2022 г. с ООО «ФИРМА ОРИС» на оказание медицинских услуг.
  - Договор № 19/СБ от 02.09.2024 г. на оказание услуг по стирке, обработке белья и текстильных изделий с ИП Кобаснян Ф.Г. (прачечная GERVAISE).
- Протоколы испытаний (измерений) параметров микроклимата и искусственной освещенности № МК-090-1/П/08.24 от 23.08.2024 г. и ОСВ-091-2/П/08.24 от 23.08.2024 г. Измерения проведены ИЛ ООО «ЛокИнвест».

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Обследование проведено в соответствии с действующими техническими регламентами, государственными санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами, государственными стандартами, с использованием методов и методик, утвержденных в установленном порядке.

Заявленные вид деятельности, работ, услуг: здания, строения, сооружения, помещения, оборудование и иное имущество, используемые для осуществления образовательной деятельности:

- реализация основной общеобразовательной программы начального общего образования;
- реализация основной общеобразовательной программы основного общего образования;
- реализация основной общеобразовательной программы среднего общего образования;
- реализация дополнительных общеобразовательных программ, дополнительных

общеразвивающих программ на объекте: ЧАСТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ "СМАРТ СКУЛ" (УМНАЯ ШКОЛА) (ЧОУ "СМАРТ СКУЛ" (УМНАЯ  
ШКОЛА)), по адресу: город Москва, вн.тер.г. поселение Филимонковское, п. Радиоцентр, д. 7,  
стр. 3

соответствует требованиям:

- СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и  
обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;

- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и  
(или) безвредности для человека факторов среды обитания» (глава VI).

«В соответствии со ст. 42 Федерального закона от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-  
эпидемиологическом благополучии населения» ответственность за качество и объективность  
санитарно-эпидемиологической экспертизы несет специалист, проводивший санитарно-  
эпидемиологическую экспертизу».

Врач по коммунальной гигиене  
санитарно-гигиенического отдела



Т.В. Топчиева

Заведующий санитарно-  
гигиеническим отделом -  
врач по общей гигиене



Т.П. Игнатова



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ  
В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА**

Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей  
и благополучия человека по городу Москве в Троицком и Новомосковском административных округах  
города Москвы  
(наименование территориального органа)

**САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

№ 77.32.18.000.М.005350.10.24 от 24 октября 2024 г.

Настоящим санитарно-эпидемиологическим заключением удостоверяется, что производством (заявленный вид деятельности, работы, услуги) (перечислить виды деятельности (работ, услуг), для производства — виды выпускаемой продукции; наименование объекта, фактический адрес):

Здания, строения, сооружения, помещения, оборудование и иное имущество, используемые для осуществления образовательной деятельности: реализация основной общеобразовательной программы начального общего образования; реализация основной общеобразовательной программы среднего общего образования; реализация дополнительных общеобразовательных программ — дополнительных общеразвивающих программ, Школа ЧОУ "Смарт Скул" (Умная школа); 108821, г. Москва, п. Филимонковское, п. Радиоцентр, д. 7, стр. 3

Заявитель (наименование организации-заявителя; юридический адрес)  
**Частное общеобразовательное учреждение "Смарт Скул" (Умная школа)**  
(ИНН: 9729048575, ОГРН: 1167700076730)  
Юридический адрес: 119571, город Москва, улица Академика Анохина, дом 46, корпус 3, квартира 10

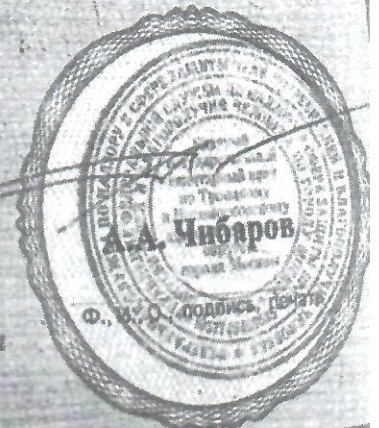
**СООТВЕТСТВУЕТ (НЕ СООТВЕТСТВУЕТ)** государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (ненужное зачеркнуть, указать полное наименование санитарных правил)

СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи"; СанПиП 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания"; СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг"; СанПиН 2.3/2.4.3590-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения"

Основанием для признания условий производства (вида деятельности, работ, услуг) соответствующими (не соответствующими) государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам являются (перечислить рассмотренные документы): Заявление в территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по городу Москве в Троицком и Новомосковском административных округах г. Москвы № 35-07364-2 от 27.09.2024 г. Электронное заявление о ЕПУ У № 4650476290 от 27.09.2024 г. Экспертное заключение Филиала ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в городе Москве" в ТиНАО города Москвы № 77.32.06.М.003152.10.24 от 16.10.2024 г. Акт санитарно-эпидемиологической экспертизы Филиала ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в городе Москве" в ТиНАО города Москвы № 3206-03141/ВД от 16.10.2024 г.

Заключение действительно до

**Иван Иванович** главный государственный санитарный врач  
(заместитель главного государственного санитарного врача)  
по Троицкому и Новомосковскому административным округам г. Москвы



№ 3682571



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ  
В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗАВОЩРАНЕНИЯ**  
**ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В ГОРОДЕ МОСКВЕ**  
Филиал ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в городе Москве" в ТиНАО города Москвы  
ул. 26-ти Бакинских Комиссаров, д. 11, Москва, Россия, 119571, (495) 433 71 05  
E-mail: tinao@mossanexpert.ru, http://www.mossanexpert.ru

**ОРГАН ИНСПЕКЦИИ**  
Аттестат аккредитации № RA.RU.710045

## ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии вида деятельности, работы, услуги государственным  
санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам

№ 77.32.06.M.003152.10.24

Дата 16.10.2024

Основание для производства экспертизы: поручение территориального отдела управления  
Роспотребнадзора по городу Москве в ТиНАО г. Москвы №35-01993 от 02.10.2024

Дата (период) проведения экспертизы: с 03.10.2024 по 16.10.2024

Место проведения экспертизы: 119571, Москва, ул. 26-ти Бакинских Комиссаров, д. 11

Цель проведения экспертизы: Подтверждение соответствия требованиям санитарного законодательства

Экспертиза проведена: врачом по коммунальной гигиене санитарно-гигиенического отдела Голпицовой Г.В.

образование высшее по специальности медико-профилактическое дело. Аккредитация специалиста по специальности  
"Коммунальная гигиена"

Заказчик: ЧАСТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "СМАРТ СКУЛ" (УМНАЯ ШКОЛА) (ЧОУ

"СМАРТ СКУЛ" (УМНАЯ ШКОЛА)), школа ИНН:9729048575, ОГРН:1167700076730

Юридический адрес: 108814, Г.МОСКВА, вн.тер.г.поселение СОСЕНСКОЕ, П.КОММУНАРКА,  
УЛ.ЯСНАЯ, Д.5

Фактический адрес: город Москва, вн.тер.г.поселение Филимонковское, п. Радиоцентр, д. 7, стр. 3

Объект экспертизы: Здания, строения, сооружения, помещения, оборудование и иное имущество, используемые для  
осуществления образовательной деятельности: реализация основной общеобразовательной программы начального общего  
образования, реализация основной общеобразовательной программы основного общего образования, реализация основной  
общеобразовательной программы среднего общего образования, реализация дополнительных общеобразовательных программ,  
дополнительных общеразвивающих программ

Акт санитарно-эпидемиологической экспертизы № 3206-03141/ВД от 16.10.2024

Заключение: Указанный вид деятельности соответствует

СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления  
детей и молодежи"; СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или)  
безвредности для человека факторов среды обитания" (гл. VI)

Главный врач (заместитель)  
Руководитель (заместитель)  
органа инспекции



С.А. Ракитин